



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТ-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ДЕВЕЛОПМЕНТ", Московская область, рп

полное наименование организации – для

Ильинский, ул. Чкалова, д. 2/27, m.lankis@lpark.su

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **02.08.2018**

№ **RU50-23-11443-2018**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный 5-ти секционный жилой дом по адресу: Московская область, Раменский район,

городское поселение Удельная, ул. Солнечная, уч. 37

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Раменский район, городское поселение Удельная, д.п. Удельная, ул. Солнечная, д.37.

(Постановление Администрации Раменского муниципального района Московской "О присвоении объекту адресации адреса" от 30.10.2017

№ 8432)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:23:0070210:98

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-23-11257-2018**, дата выдачи **12.07.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный 5-ти секционный жилой дом по адресу: Московская область, Раменский район, городское поселение Удельная, ул. Солнечная, уч. 37			
Строительный объем - всего	куб.м	83326,00	83326,00
в том числе надземной части	куб.м	-	79192,5
Общая площадь	кв.м.	24598,50	24598,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный 5-ти секционный жилой дом по адресу: Московская область, Раменский район, городское поселение Удельная, ул. Солнечная, уч. 37			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14914,10	14914,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций		5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	256/-	256/-
1-комнатные	шт./кв.м	84/-	84/-
2-комнатные	шт./кв.м	91/-	91/-
3-комнатные	шт./кв.м	76/-	76/-
4-комнатные	шт./кв.м	5/-	5/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15375,20	15375,20
Сети и системы инженерно-		-	-

технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	ячеистые блоки с утеплением, керамический облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Рулонная наплавляемая, по монолитному железобетонному перекрытию
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный 5-ти секционный жилой дом по адресу: Московская область, Раменский район, городское поселение Удельная, ул. Солнечная, уч. 37			
Класс энергоэффективности здания		-	нормальный-С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 15.07.2018, кадастровый инженер Гаранина Наталия Николаевна № квалификационного аттестата 50-11-557

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.08.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" (P001-0976359862-14960294) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.08.2018 № RU50-23-11443-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области следующее(ие) изменение(я):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непроизводственного назначения			

2.2. Объекты жилищного фонда

Многоэтажный 5-ти секционный жилой дом по адресу: Московская область, Раменский район, городское поселение Удельная, ул. Солнечная, уч. 37			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14914,10	14914,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций		5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	256/-	256/-
1-комнатные	шт./кв.м	84/-	84/-
2-комнатные	шт./кв.м	91/-	91/-
3-комнатные	шт./кв.м	76/-	76/-
4-комнатные	шт./кв.м	5/-	5/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15375,20	15375,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	ячеистые блоки с утеплением, керамический облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон

Материалы кровли		-	Рулонная наплавляемая, по монолитному железобетонному перекрытию
Иные показатели			
Площадь кладовых помещений (в подвале)	кв.м	425,7	425,7
Площадь нежилых помещений общественного назначения (в подвале)	кв.м	84,9	84,9

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.08.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)